



STEČAJNA UPRAVITELJICA
TAMARA VEJNOVIĆ ROVIS

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl.br. P-4963/2011

Pravna stvar:

TUŽITELJ; TRICON NEKRETNINE d.o.o., Zagreb

TUŽENI: Hypo-Alpe-Adria bank international AG 900 Klagenfurt i dr.

Radi: Utvrđenja ništetnosti i dr.

PODNEŠAK

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci **St-11/2022** od 24.01.2022. godine imenovana sam stečajnim upraviteljem stečajne mase iza NEKRETNINE LIEBERT d. o. o. za poslovanje nekretninama u stečaju, OIB: 06359554431, iz PULA, DALMATINOVA ULICA - VIA ANTUN DALMATIN 4

DOKAZ: Rješenje TS Rijeka St-224/2018 od 24.01.2022. godine (prilog1)

Stečajna masa NEKRETNINE LIEBERT d. o. o. za poslovanje nekretninama u stečaju, OIB: 06359554431 pravni je sljednik NEKRETNINE LIEBERT d.o.o., OIB:60692312838, Rijeka, Pomerio 14, vlasnika kč. 891/2 kč. 887/8 i kč.886/1 sve k.o. Lovran.

NEKRETNINE LIEBERT d.o.o. pravni je prednik ovdje tužitelja Tricon nekretnine d.o.o. temeljem ugovora o prodaji između navedenog društva kao prodavatelja i Nekretnine Liebert d.o.o. kao kupca.

DOKAZ: nesporno; elektronski prikaz zk uložka

Kako su gore navedene nekretnine predmetom tužbenog zahtjeva u predmetu P-4963/2011 to je na opisanim nekretninama u vlasništvu stečajne mase upisana sljedeća zabilježba:

„Zaprimljeno 13.02.2014. broj Z-973/14

Temeljem čl. 81 ZZK, prijedloga od 10. veljače 2014.g. i preslike tužbe od 12. srpnja 2011.g.zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu 13. srpnja 2011.g., zabilježuje se spor na nekretnini zč. 887/8 upisanu u A, do pravomoćnog okončanja spora koji se vodi između Tricon Nekretnine d.o.o., Zagreb kao tužitelja i Hypo-Alpe-Adria-Bank International AG 9020 Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, R. Austrija i Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, kao tuženih, radi utvrđenja ništetnosti i naknade štete i uspostave prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja.A, do pravomoćnog okončanja spora koji se vodi između Tricon Nekretnine d.o.o., Zagreb kao tužitelja i Hypo-Alpe-Adria-Bank International AG 9020 Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, R. Austrija i Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d., Zagreb, Slavonska avenija 6, kao tuženih, radi utvrđenja ništetnosti i naknade štete i uspostave prijašnjeg zemljišnoknjižnog stanja.“

Obzirom je postupak P-4963/2011 pravomoćno okončan Presudom na temelju odricanja od 28.09.2016.g. to molim naslov da nam kao imatelju pravnog interesa dostavi presliku Presude na temelju odricanja P-4963/2011 od 28.09.2016g. s potvrdom pravomoćnosti, a sve u svrhu brisanja gore navedene zabilježbe iz zemljišnih knjiga nadležnog Općinskog suda te provedbu postupka prodaje nekretnina u stečajnom postupku.

Molimo za žurnost.

U Puli, 05.07.2022.g.

Stečajna upraviteljica

